

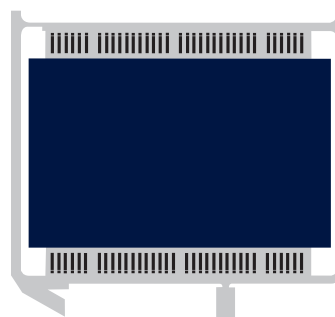
OBIEKT LOGISTYCZNY



SIEĆ HIPERMARKETÓW BUDOWLANYCH

ZLOKALIZOWANA W PANATTONI
PARK STRYKÓW INWESTYCJA
DLA SIECI LEROY MERLIN JEST
JEDNĄ Z NAJWIĘKSZYCH UMÓW
NA RYNKU MAGAZYNOWYM.

BTS Leroy Merlin, położony w strategicznej dla najemcy lokalizacji, pełni funkcję ogólnokrajowego centrum logistycznego. Inwestycja dysponuje 63 dokami oraz 6 bramami z wjazdem, z poziomu „0” oraz niestandardowymi wymiarami bram wjazdowych (4 m x 4,5 m). Rozwiązania te były podyktowane potrzebą składowania towarów ponadgabarytowych. Dodatkowo, na potrzeby najemcy, na terenie inwestycji powstała zadaszona wiata o powierzchni 6 000 m², pod którą przechowywane są towary niewymagające składowania wewnątrz magazynu, a także wygospodarowana została przestrzeń dla prasokontenerów.



- Powierzchnia magazynowa **49 300 m²**
- Powierzchnia biurowa **1 300 m²**
- Siatka stupów **25 m x 12 m**
- Wysokość w świetle **10 m**



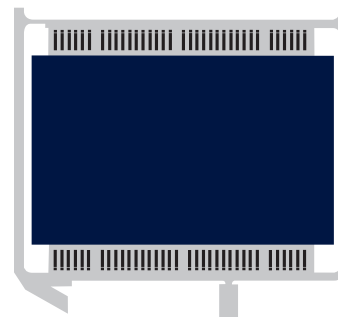
LOGISTICS SPACE



HOME IMPROVEMENT HYPERMARKET CHAIN

LOCATED AT PANATTONI PARK STRYKÓW, THE INVESTMENT FOR THE LEROY MERLIN CHAIN IS ONE OF THE BIGGEST CONTRACTS IN THE WAREHOUSING MARKET.

The BTS Leroy Merlin facility, with its strategic location, serves as a nationwide logistics centre. The facility boasts 63 docks and 6 drive-in gates, with ground level entry and non-standard dimensions of drive-in gates (4 m x 4.5 m). These solutions were introduced to enable the tenant to store oversized goods. Moreover, to meet the tenants' needs, a 6,000 sqm outdoor roofed enclosure was built on the premises to store goods which do not need to be kept indoors, and space was made for press containers.



- Warehouse space **49 300 sqm**
- Office area **1 300 sqm**
- Column grid **25 m x 12 m**
- Clear height **10 m**

