

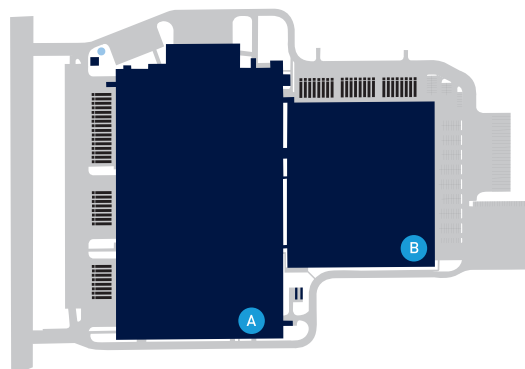
OBIEKT LOGISTYCZNY



MIĘDZYNARODOWA SIĘĆ ODZIEŻOWA

MAGAZYN DLA SIĘCI ODZIEŻOWEJ H&M BYŁ PIERWSZYM OBIEKTEM W PORTFOLIO DEWELOPERA, W KTÓRYM NA SZEROKĄ SKALĘ ZASTOSOWANO EKOLOGICZNE ROZWIĄZANIA.

Na dachu magazynu zainstalowane zostały panele słoneczne, wykorzystywane w celu ogrzewania wody; nowoczesna konstrukcja hali magazynowej pozwala na dostęp naturalnego światła, co umożliwia oszczędność energii w dzień. Budynek wyposażony został w system odzyskiwania wody deszczowej, zaś do budowy samego obiektu nie wykorzystano takich materiałów, jak PCV czy styropian. Inwestycja położona jest 13 kilometrów od Poznania, przy autostradzie A2.

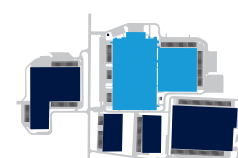


A Powierzchnia całkowita **48 300 m²**

- Siatka stópów **12 m x 23 m**
- Powierzchnia biurowa **4 700 m²**

B Powierzchnia całkowita **24 500 m²**

- Siatka stópów **12 m x 25 m**
- Powierzchnia biurowa **5 700 m²**



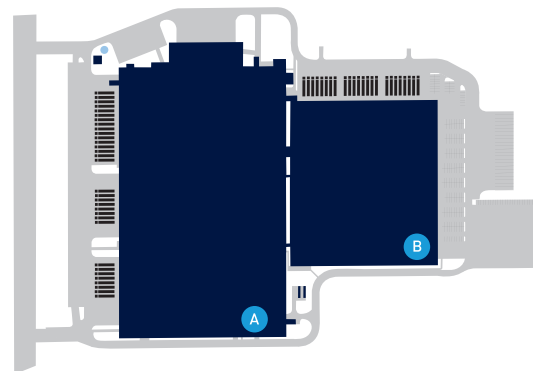
LOGISTICS SPACE



INTERNATIONAL APPAREL CHAIN

THE BTS FACILITY FOR THE FASHION CHAIN H&M WAS THE FIRST PROJECT IN THE DEVELOPER'S PORTFOLIO TO FEATURE ENVIRONMENT-FRIENDLY SOLUTIONS ON A WIDE SCALE.

Solar panels are installed on the roof, and used to heat water; the modern structure used in the warehouse hall lets in daylight, which makes for daytime energy savings. The building is equipped with a rainwater harvesting system, and materials such as PVC or polystyrene foam were not used in the construction. The project lies 13 kilometres from Poznań, near the A2 motorway.



A Total space **48 300 sqm**

- Column grid **12 m x 23 m**
- Office & social area **4 700 sqm**

B Total space **24 500 sqm**

- Column grid **12 x 25**
- Office & social area **5 700 sqm**

