

# SYNCREON

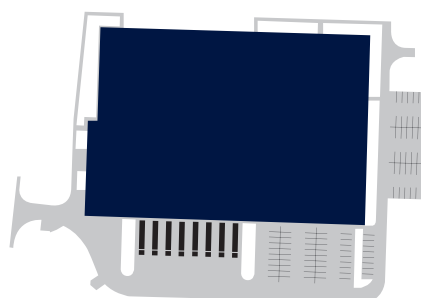
ŻARY  
10 800 m<sup>2</sup>

OBIEKT PRODUKCYJNY



BRANŻA ELEKTRONICZNA

**OBIEKT DLA FIRMY SYNCREON  
CECHUJĄ NOWOCZESNE  
ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE,  
POZWALAJĄCE NA 12,5%  
DOŚWIETLENIA HALI  
PRODUKCYJNEJ.**



BTS służy najemcy za nowoczesne centrum naprawy sprzętu elektronicznego i napętniania kartridżów do drukarek. Obiekt zajmie łącznie 10 800 m<sup>2</sup>, z czego 10 200 m<sup>2</sup> stanowi część magazynowo-produkcyjną wraz z powierzchnią techniczną, a pozostałe 600 m<sup>2</sup> to pomieszczenia biurowo-socjalne. Dodatkowo, wokół obiektu znajduje się infrastruktura techniczna obejmująca drogi, parkingi i place manewrowe o łącznej powierzchni ok. 6 400 m<sup>2</sup>. W obiekcie zastosowano rozwiązania dostosowane do wyspecjalizowanego procesu produkcyjnego firmy, a dzięki nowoczesnym instalacjom temperatura w hali będzie wyższa niż standardowa i wyniesie 20°C.

- Powierzchnia magazynowa **10 200 m<sup>2</sup>**
- Powierzchnia biurowa **600 m<sup>2</sup>**
- Siatka stópów **12 m x 24 m**
- Wysokość w świetle **10 m**

# SYNCREON

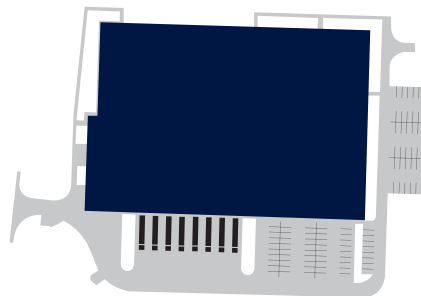
ŽARY  
10 800 sqm

PRODUCTION SPACE



ELECTRONICS

THE FACILITY DEVELOPED FOR SYNCREON FEATURES MODERN STRUCTURAL SOLUTIONS, LEADING TO DAYLIGHTING OF 12.5% OF THE PRODUCTION HALL.



The BTS is used by the tenant as a modern repair centre for electronic products and refilling printer cartridges. The building features a total of 10,800 sqm, of which 10,200 sqm is taken up by the warehousing and manufacturing function including technical space, whereas the remaining 600 sqm constitutes offices and staff facilities. Additionally, technical infrastructure was developed around the building, including roads, car parks and service yards, with total space of approx. 6,400 sqm. Customised solutions tailored to the specialised production process of the company were installed in the facility, including a higher-than-standard temperature in the hall, amounting to 20°C.

- Warehouse space **10 200 sqm**
- Office space **600 sqm**
- Column grid **12 m x 24 m**
- Clear height **10 m**