

NAGEL

GLIWICE
11 165 m²

GDAŃSK
3 500 m²

ŚWIĘCICE
14 000 m²

OBIEKT LOGISTYCZNY



OPERATOR LOGISTYCZNY, SPECJALIZUJĄCY SIĘ W MAGAZYNOWANIU I DYSTRYBUCJI ARTYKUŁÓW SPOŻYWCZYCH.

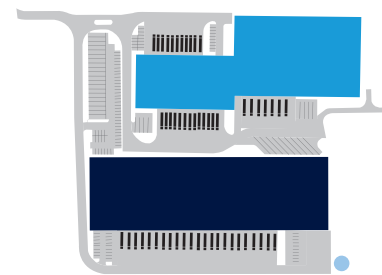
**BTS DLA FIRMY
NAGEL-GROUP
CECHUJĄ
NOWOCZESNE
ROZWIĄZANIA
KONSTRUKCYJNE
I TECHNOLOGICZNE,
DOSTOSOWANE DO
WYSOKICH WYMAGAŃ
BRANŻY FMCG.**

Ze względu na wymogi procesu magazynowania produktów spożywczych, w obiektach zastosowano szczególne rozwiązania technologiczne tj., izolacja termiczna oraz systemy chłodzenia. Na uwagę zasługuje system kontroli temperatury powietrza na całej powierzchni budynków. Dodatkowo, część magazynową, w której umieszczono regały, wyróżnia niestandardowa wysokość użytkowa, tj. 11,5 m, podczas gdy zazwyczaj wynosi ona 10 m.

Park w Gliwicach znajduje się w pobliżu autostrady A4, w odległości 1 km od skrzyżowania z autostradą A1, tzw. "węzła Sośnica", co stanowi kluczowe ułatwienie w procesie dystrybucji produktów szybko zbywalnych.

- Powierzchnia magazynowa **10 165 m²**
- Powierzchnia biurowo-socjalna **1 000 m²**

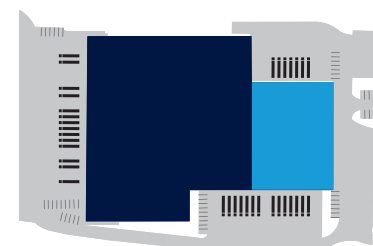
GLIWICE



Panattoni Park Gdańsk jest położony tuż przy trasie im. Majora Henryka Sucharskiego, biegnącej z portu gdańskiego do obwodnicy południowej i autostrady A1, ok. 500 metrów od planowanego węzła drogowego „Błonia”.

- Powierzchnia magazynowa **3 500 m²**

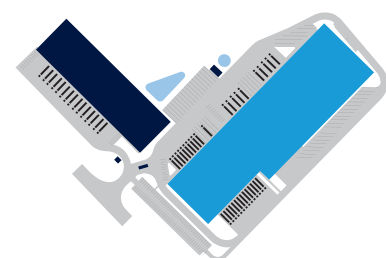
GDAŃSK



Park znajduje się bezpośrednio przy drodze krajowej numer 2, (E 30), ok 15 km od centrum Warszawy. Zlokalizowany niedaleko węzeł "Pruszków" autostrady A2 to jeden z głównych czynników świadczących o strategicznej lokalizacji tego obiektu.

- Powierzchnia magazynowa **12 500 m²**
- Powierzchnia biurowo-socjalna **1 500 m²**

ŚWIĘCICE



NAGEL

GLIWICE
11 165 sqm

GDAŃSK
3 500 sqm

ŚWIĘCICE
14 000 sqm

LOGISTICS SPACE



LOGISTICS OPERATOR, SPECIALISING IN FOOD STORAGE AND DISTRIBUTION

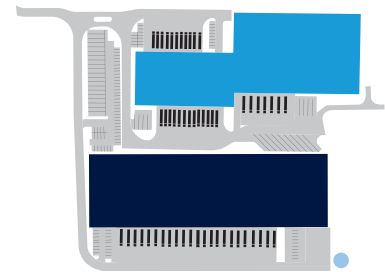
THE BTS FACILITIES FOR NAGEL-GROUP FEATURE MODERN STRUCTURAL AND TECHNOLOGICAL SOLUTIONS, TAILORED TO THE STRINGENT REQUIREMENTS OF THE FMCG SECTOR.

Due to the conditions required in storing food products, bespoke technological solutions were installed in the facilities, i.e. thermal insulation and cooling systems. There is also a temperature control system throughout the entire buildings. Additionally, the warehouse section with storage racks has a non-standard clear height of 11.5 m, whereas the usual height is 10 m.

Located in Gliwice in the vicinity of the A4 motorway, 1 km from the Sośnica junction on the A1 motorway, which is highly convenient in the distribution process of fast-moving products.

- Warehouse space **10 165 sqm**
- Office & social area **1 000 sqm**

GLIWICE



Panattoni Park Gdańsk is situated in the direct vicinity of the Major Henryk Sucharski Route, running from the Gdańsk harbour to the southern bypass and the A1 motorway, some 500 metres from the planned Błonie road junction.

- Warehouse space **3 500 sqm**

GDAŃSK



The park lays directly along the road no. 2 (E30), about 15 km from Warsaw city center. The close vicinity of A2 motorway junction "Pruszków" is one of the main factors constituting the excellent location of this development.

- Warehouse space **12 500 sqm**
- Office space **1 500 sqm**

ŚWIĘCICE

