

AMAZON

Lider sprzedaży internetowej

S1



135 000 m²



Sosnowiec



Obiekt logistyczny

1

Budynek 1

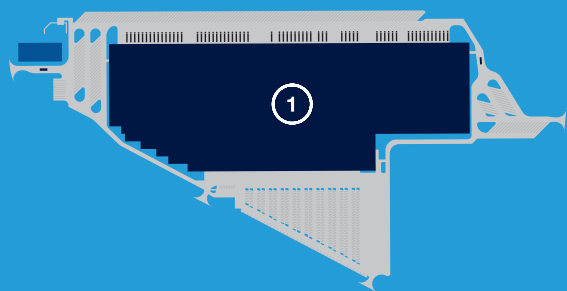
Powierzchnia działki: 21,5 ha

Powierzchnia magazynowa: 123 000 m²

Powierzchnia socjalno-biurowa: 12 000 m²



Certyfikat BREEAM - Very Good



Piąty projekt dla Amazona wybudowany przez Panattoni Europe.

Piąte centrum logistyczne wybudowane dla firmy Amazon przez Panattoni Europe powstaje w Sosnowcu i będzie pierwszym obiektem firmy Amazon na terenie Górnego Śląska. Nieruchomość o łącznej powierzchni 135 000 m² zostanie wybudowana na 21,5-hektarowej działce w pobliżu Panattoni Park Sosnowiec I, II, III i IV. Centrum realizacji Amazon w Sosnowcu będzie przystosowane do wysokiego składowania i dedykowane dystrybucji butów oraz odzieży, obsługując Europę zachodnią. Ponadto – tak jak wcześniejsze realizacje Panattoni Europe dla Amazona – obiekt ten zostanie poddany procesowi certyfikacji środowiskowej metodą BREEAM. Zakończenie budowy planowane jest na październik 2017 roku.

Centrum realizacji zamówień Amazon położone będzie w Sosnowcu przy ulicy Inwestycyjnej, w pobliżu funkcjonujących już kompleksów Panattoni Park Sosnowiec I, II, III i IV. Obiekt będzie znajdował się przy drodze ekspresowej S1 oraz nieopodal autostrady A4, co zapewnia idealne połączenie z miastami południowej Polski oraz resztą kraju. W odległości ok. 10 km od inwestycji mieści się kolejowy Euroterminal Sławków łączący Europę, Rosję i Chiny. Górny Śląsk oferuje również szybko rozwijającą się sieć nowoczesnych dróg i autostrad oraz bliskość sąsiednich granic.

AMAZON

Industry leader in online retail

S1



135,000 sqm



Sosnowiec



Logistics facility



Building 1

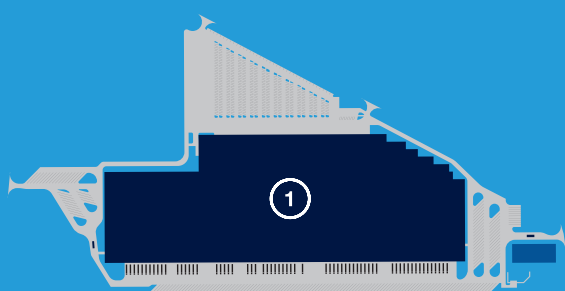
Land area: **21.5 ha**

Warehouse space: **123,000 sqm**

Staff and office facilities: **12,000 sqm**



BREEAM Certificate - Very Good



The fifth Panattoni Europe project built for Amazon.

The fifth Amazon fulfilment center is being built in Sosnowiec in the Upper Silesia region. The property totalling 135,000 sqm will be built on a 21.5-hectare site near Panattoni Park Sosnowiec I, II, III and IV. Amazon's fulfilment centre in Sosnowiec will be adapted to the high-bay storage system and dedicated to the distribution of shoes and clothes in Western Europe. Moreover – like with the previous Panattoni Europe projects for Amazon – the facility will be subject to environmental certification under the BREEAM scheme. Completion of construction works is planned for October 2017.

Amazon's order fulfilment centre will be situated in Sosnowiec at Inwestycyjna Street, in the vicinity of the already existing facilities, Panattoni Park Sosnowiec I, II, III and IV. The facility will be next to the S1 expressway and a short distance from the A4 motorway, which makes for convenient connection with the cities of Southern Poland and the rest of the country. The rail Euroterminal Sławków, connecting Europe, Russia and China, is only approx. 10 km away. Upper Silesia also offers a fast-growing network of modern roads and motorways and the proximity of the country's border.