



 PANATTONI

's-Heerenberg

Panattoni Park 's-Heerenberg

A modern grade A logistics facility
totaling approx. 24,000 sqm.

*Een modern logistiek distributie centrum met
een totale oppervlakte van circa 24,000 m².*

Location & access

- Strategic location in the Arnhem area, close to the German border
- The Rhein-Waal Terminal and the railway station in Emmerich am Rhein within 5 km
- Fast intermodal connections to all logistics hotspots in the Netherlands and Germany
- Located at a high-quality business park where companies do business ranging from logistic service providers to manufacturing industry
- Direct connection to:
 - ✓ E35 / A12 motorway
 - ✓ Public transport stops in the immediate vicinity

Locatie en bereikbaarheid

- Strategische locatie in 's-Heerenberg, nabij de Duitse grens
- De Rhein-Waal Terminal en het treinstation van Emmerich am Rhein binnen 5 km afstand
- Uitstekende intermodale verbindingen naar alle logistieke hotspots in Nederland en Duitsland
- Gelegen op een bedrijvenpark waar bedrijven gevestigd zijn variërend van logistieke dienstverlening tot maakindustrie
- Directe verbinding met:
 - ✓ E35 / A12
 - ✓ Openbaar vervoer haltes voor bus en trein in de directe omgeving





Panattoni Park 's-Heerenberg

Strategic location in the Arnhem area, close to the German border with fast intermodal connections to all logistics hotspots in the Netherlands and Germany.

Strategische locatie in 's-Heerenberg, nabij de Duitse grens met uitstekende intermodale verbindingen naar alle logistieke hotspots in Nederland en Duitsland.

Panattoni Park 's-Heerenberg developed by #1 logistics developer in Europe

Panattoni Park 's-Heerenberg ontwikkelt door #1logistiek ontwikkelaar in Europa

10 M sqm

To date, Panattoni has delivered over 10 M sqm of modern industrial space in Poland, the Czech Republic, Slovakia, Germany, the United Kingdom Spain and Portugal.

Now we are also in the Netherlands!

Panattoni is part of the Panattoni Development Company, one of the largest industrial developers in the world, with 31 offices in North America and Europe. Panattoni has been present in Europe since 2005.

Tot heden heeft Panattoni 10 M m² moderne, industriële bedrijfsruimte ontwikkelt in Polen, Tsjechië, Slowakije, Duitsland, Verenigd Koninkrijk, Spanje en Portugal.


Panattoni is nu ook gevestigd in Nederland!


Panattoni maakt deel uit van de Panattoni Development Company, een van de grootste industriële ontwikkelaars in de wereld, met 31 kantoren in Noord-Amerika en Europa. Panattoni is sinds 2005 gevestigd in Europa.

Panattoni Park 's-Heerenberg

A state-of-the-art work space

Een state-of-the-art werkplek


12m
clear height


5t
rack leg loading


161
car parking spaces



35
truck parking spaces


1 dock/
1,000 sqm

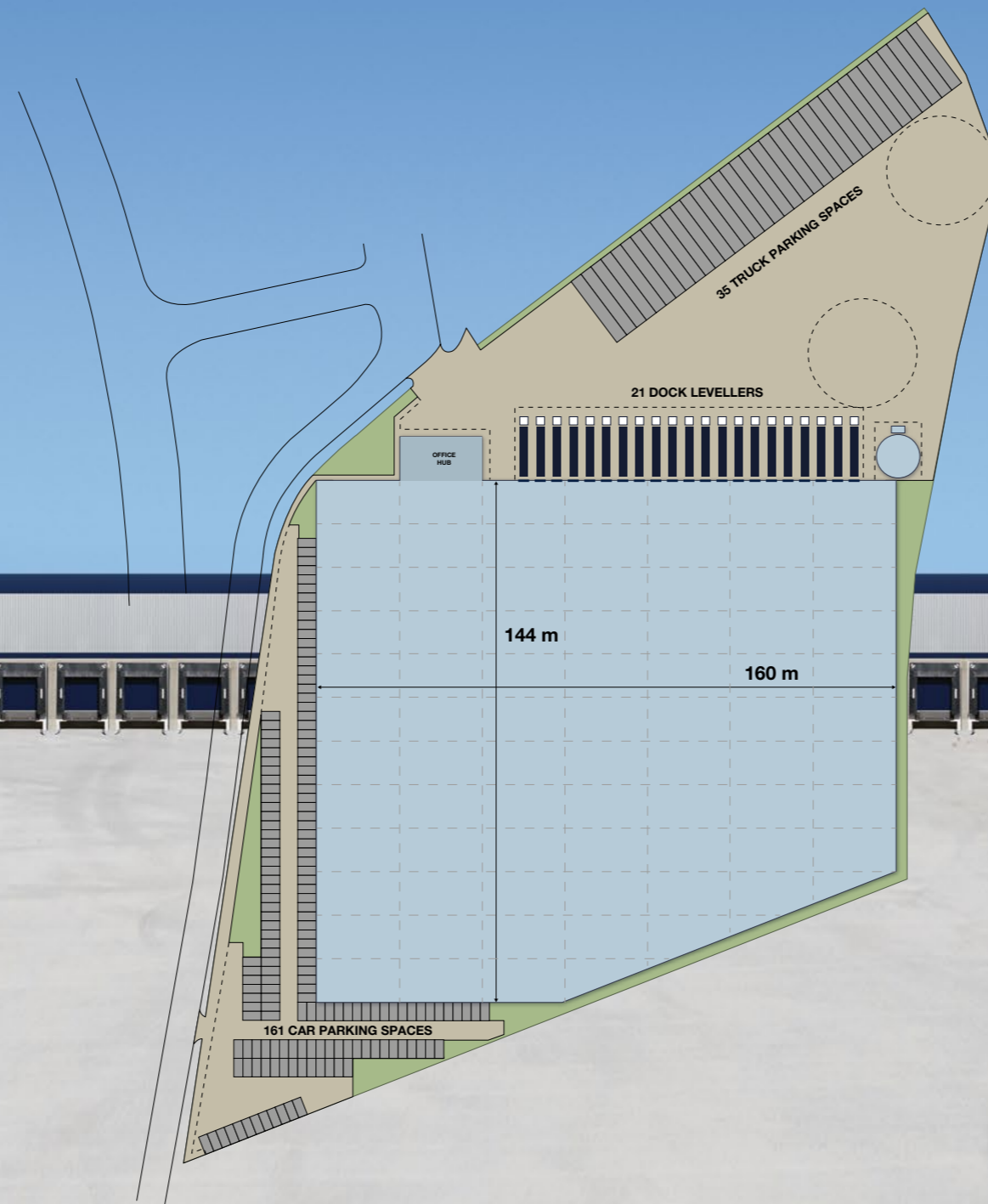
ESFR
sprinkler system


35m
truck court

kN
50kN/m²
floor loading

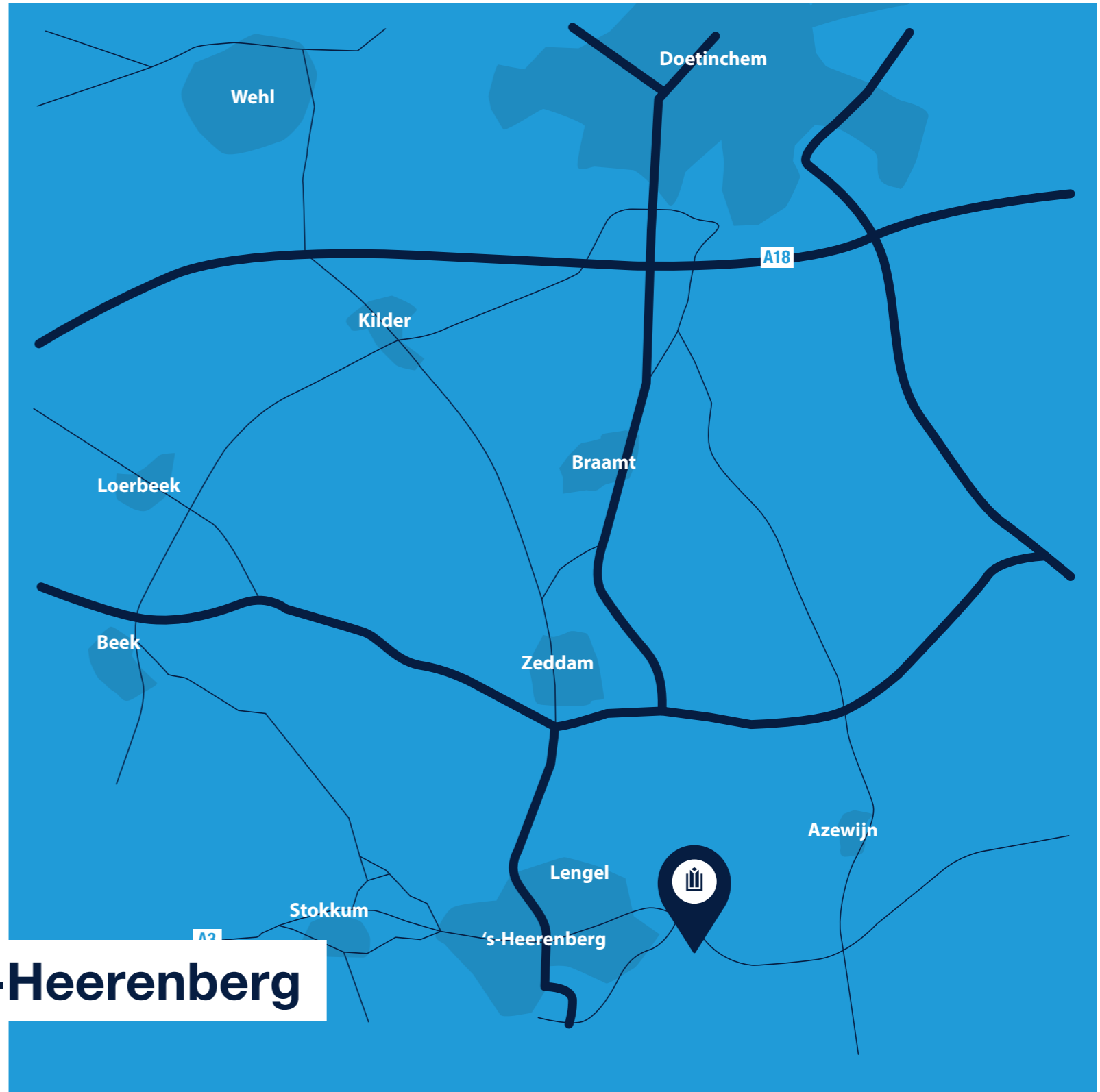

12x22.8m
column grid


security





Panattoni Park 's-Heerenberg





Poland

+48 22 540 71 71
plinfo@panattoni.com

Czech Republic & Slovakia

+420 226 220 550
czinfo@panattoni.com

Germany

+49 40525723100
deinfo@panattoni.com

UK

+44 121 513 0000
uk@panattoni.com

The Netherlands

+31 (20) 2105540
nlinfo@panattoni.com

Spain & Portugal

+34 93 018 15 10
spain@panattoni.com

www.panattonieurope.com